

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

---

Date d'affichage  
de la convocation et de  
l'ordre du jour  
**Mardi 14 novembre 2023**

---

Nombre de Conseillers  
- en exercice : 33  
- présents : 24  
- représentés : 9  
- absent : 0  
**Nombre de votants : 33**

---

La Maire d'EPINAY-SUR-ORGE certifie que la liste des délibérations a été affichés à la Mairie, conformément à l'article L.2121.25 du Code Général des Collectivités Territoriales le :

**27 NOV 2023**

---

Transmis-en Préfecture le :

**27 NOV 2023**

---

Date de publication sur le  
site Internet

**30 NOV 2023**

L'an deux mil vingt-trois, le lundi 20 novembre à 20h00, le Conseil municipal de la commune d'EPINAY-SUR-ORGE, légalement convoqué, s'est assemblé salle de la Gilquinière sous la présidence de Monsieur MARCHAU, son Maire.

**ÉTAIENT PRÉSENTS**

**M. MARCHAU**, Maire,  
**Mme CASTAINGS**, **M. V. GALLET**, **Mme PANZANI**, **M. BARRIERE**, **Mme LEQUEUX**, **M. FABBRO**, **Mme MARTIN**, **M. WALTER**, Maires-Adjoints,  
**M. DUCHESNE**, **Mme CHABRILLAT**, **M. MARAIS**, **Mme LUTIER**, **M. SCHILTZ**, **Mme DORLAND**, **Mme BOURDOUX**, **M. O. GALLET**, **Mme LE POULAIN**, **M. DUGAST**, **Mme DRAGHI**, **M. LACASSAGNE**, **M. BLOTTIERE**, **M. P. LEGOUGE**, **Mme DORLENCOURT**, Conseillers municipaux.

**ÉTAIENT REPRÉSENTÉS :**

**M. RANDOING**, représentée par **M. FABBRO**, Maire adjoint,  
**M. DIDRY**, représenté par **M. MARCHAU**, Maire,  
**M. TURCHI**, représenté par **M. DUGAST**, Conseiller municipal,  
**Mme DESSAILLY**, représentée par **Mme LE POULAIN**, Conseillère municipale,  
**Mme GAUDRY**, représentée par **M. BARRIERE**, Maire adjoint,  
**M. HADDAD**, représenté par **Mme MARTIN**, Maire adjoint,  
**Mme BAIRRAS**, représenté par **Mme DORLENCOURT**, Conseillère municipale.  
**M. FUTOL**, représenté par **M. BLOTTIERE**, Conseiller municipal.  
**M. M. LEGOUGE**, représenté par **M. P. LEGOUGE**, Conseiller municipale.

**ÉTAIT ABSENT EXCUSÉ :** néant

**ÉTAIENT ABSENTS :** néant

**SECRETARE DE SEANCE :** **M. LACASSAGNE**

---

**OBJET : ADOPTION DU REGLEMENT INTERIEUR DU CONSEIL MUNICIPAL**

## DÉLIBÉRATION RELATIVE À L'ADOPTION DU RÈGLEMENT INTÉRIEUR DU CONSEIL MUNICIPAL

Le Conseil municipal,

**VU** Le Code général des collectivités territoriales et notamment son article L2121-8,

**VU** la délibération n°30/2023 en date du 30 mai 2023 portant élection du Maire,

**VU** la délibération n°32/2023 en date du 30 mai 2023 portant élection des Adjointes au Maire,

**CONSIDÉRANT** l'installation du Maire et des Adjointes au Maire lors de la séance du Conseil municipal en date du 30 mai 2023.

**CONSIDÉRANT** que dans les communes de 3.500 habitants et plus, le Conseil municipal établit son règlement intérieur dans les six mois qui suivent l'installation des élus.

**CONSIDÉRANT** que le contenu du règlement intérieur est fixé librement par le Conseil municipal qui peut se donner des règles de fonctionnement interne dans le respect des lois et règlements en vigueur.

**APRÈS** avoir entendu l'exposé de son rapporteur,

**APRÈS en avoir délibéré,**

- A la majorité par 27 voix pour

6 voix contre : M. BLOTTIERE, Mme BAIRRAS (par procuration), M. P. LEGOUGE, Mme DORLENCOURT, M. FUTOL (par procuration), M. M. LEGOUGE (par procuration)

**DECIDE** d'adopter le règlement intérieur du Conseil municipal d'Epinay-sur-Orge, ci-annexé.

Fait et délibéré les jours, mois et an que dessus



**Olivier MARCHAU**  
Maire d'Epinay-sur-Orge

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

---

Date d'affichage  
de la convocation et de  
l'ordre du jour  
**Mardi 14 novembre 2023**

---

Nombre de Conseillers  
- en exercice : 33  
- présents : 24  
- représentés : 9  
- absent : 0  
**Nombre de votants : 33**

---

La Maire d'EPINAY-SUR-ORGE certifie que la liste des délibérations a été affichés à la Mairie, conformément à l'article L.2121.25 du Code Général des Collectivités Territoriales le :

**27 NOV 2023**

---

**Transmis-en Préfecture  
le :**

**27 NOV 2023**

---

**Date de publication sur le  
site Internet**

**30 NOV 2023**

L'an deux mil vingt-trois, le lundi 20 novembre à 20h00, le Conseil municipal de la commune d'EPINAY-SUR-ORGE, légalement convoqué, s'est assemblé salle de la Gilquinière sous la présidence de Monsieur MARCHAU, son Maire.

**ÉTAIENT PRÉSENTS**

**M. MARCHAU**, Maire,  
**Mme CASTAINGS, M. V. GALLET, Mme PANZANI, M. BARRIERE, Mme LEQUEUX, M. FABBRO, Mme MARTIN, M. WALTER**, Maires-Adjoints,  
**M. DUCHESNE, Mme CHABRILLAT, M. MARAIS, Mme LUTIER, M. SCHILTZ, Mme DORLAND, Mme BOURDOUX, M. O. GALLET, Mme LE POULAIN, M. DUGAST, Mme DRAGHI, M. LACASSAGNE, M. BLOTTIERE, M. P. LEGOUGE, Mme DORLENCOURT**, Conseillers municipaux.

**ÉTAIENT REPRÉSENTÉS :**

**M. RANDOING**, représentée par M. FABBRO, Maire adjoint,  
**M. DIDRY**, représenté par M. MARCHAU, Maire,  
**M. TURCHI**, représenté par M. DUGAST, Conseiller municipal,  
**Mme DESSAILLY**, représentée par Mme LE POULAIN, Conseillère municipale,  
**Mme GAUDRY**, représentée par M. BARRIERE, Maire adjoint,  
**M. HADDAD**, représenté par Mme MARTIN, Maire adjoint,  
**Mme BAIRRAS**, représenté par Mme DORLENCOURT, Conseillère municipale.  
**M. FUTOL**, représenté par M. BLOTTIERE, Conseiller municipal.  
**M. M. LEGOUGE**, représenté par M. P. LEGOUGE, Conseiller municipale.

**ÉTAIT ABSENT EXCUSÉ :** néant

**ÉTAIENT ABSENTS :** néant

**SECRETARE DE SEANCE : M. LACASSAGNE**

---

**OBJET : CREATION DE LA COMMISSION MUNICIPALE D'EXAMEN DES SUBVENTIONS AU BENEFICE DES ASSOCIATIONS SPINOLIENNES ET DESIGNATION DE SES MEMBRES**



**DELIBERATION RELATIVE A LA  
CREATION DE LA COMMISSION MUNICIPALE D'EXAMEN DES SUBVENTIONS AU  
BENEFICE DES ASSOCIATIONS SPINOLIENNES ET DESIGNATION DE SES  
MEMBRES**

**Le Conseil Municipal,**

**VU** le Code général des collectivités territoriales, notamment son article L. 2121-22,

**VU** le règlement intérieur du Conseil municipal approuvé par délibération n°99/2023 du 20 novembre 2023,

**CONSIDERANT** l'opportunité d'instituer une commission municipale d'examen des subventions au bénéfice des associations spinoliennes,

**CONSIDERANT** que la commission municipale d'examen des subventions au bénéfice des associations spinoliennes est une émanation du Conseil municipal et que la désignation de ses membres doit respecter le principe de la représentation proportionnelle pour permettre l'expression pluraliste des élus au sein de l'assemblée communale.

**CONSIDERANT** que les présentations et nominations sont votées au scrutin secret.

**CONSIDERANT** la décision prise à l'unanimité des membres du Conseil municipal de procéder à la désignation à main levée.

**Le Conseil municipal,**

**APRÈS** avoir entendu l'exposé de son rapporteur,

**APRÈS** en avoir délibéré,

- à l'unanimité,

**DECIDE** de créer la commission municipale d'examen des subventions au bénéfice des associations spinoliennes exclusivement composée d'élus municipaux.

**FIXE** à 5 le nombre de sièges à pourvoir à la commission susmentionnée.

**APPROUVE** la composition de la Commission Municipale d'examen des subventions au bénéfice des associations spinoliennes, comme telle : Mme L. CASTAINGS, Mme H. LEQUEUX, M. N. FABBRO, M. B. WALTER, Mme C. BAIRRAS.

Fait et délibéré les jours, mois et an que dessus,



**Olivier MARCHAU**

Maire d'Épinay-sur-Orge

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

---

Date d'affichage  
de la convocation et de l'ordre  
du jour  
**Mardi 14 novembre 2023**

---

Nombre de Conseillers  
- en exercice : 33  
- présents : 24  
- représentés : 9  
- absent : 0  
**Nombre de votants : 33**

---

La Maire d'EPINAY-SUR-ORGE certifie que la liste des délibérations a été affichés à la Mairie, conformément à l'article L.2121.25 du Code Général des Collectivités Territoriales le :

**27 NOV 2023**

---

Transmis-en Préfecture le :

**27 NOV 2023**

---

Date de publication sur le  
site Internet

**30 NOV 2023**

L'an deux mil vingt-trois, le lundi 20 novembre à 20h00, le Conseil municipal de la commune d'EPINAY-SUR-ORGE, légalement convoqué, s'est assemblé salle de la Gilquinière sous la présidence de Monsieur MARCHAU, son Maire.

ÉTAIENT PRÉSENTS

**M. MARCHAU**, Maire,  
**Mme CASTAINGS**, **M. V. GALLET**, **Mme PANZANI**, **M. BARRIERE**, **Mme LEQUEUX**, **M. FABBRO**, **Mme MARTIN**, **M. WALTER**, Maires-Adjoints,  
**M. DUCHESNE**, **Mme CHABRILLAT**, **M. MARAIS**, **Mme LUTIER**, **M. SCHILTZ**,  
**Mme DORLAND**, **Mme BOURDOUX**, **M. O. GALLET**, **Mme LE POULAIN**, **M. DUGAST**, **Mme DRAGHI**, **M. LACASSAGNE**, **M. BLOTTIERE**, **M. P. LEGOUGE**,  
**Mme DORLENCOURT**, Conseillers municipaux.

ÉTAIENT REPRÉSENTÉS :

**M. RANDOING**, représentée par **M. FABBRO**, Maire adjoint,  
**M. DIDRY**, représenté par **M. MARCHAU**, Maire,  
**M. TURCHI**, représenté par **M. DUGAST**, Conseiller municipal,  
**Mme DESSAILLY**, représentée par **Mme LE POULAIN**, Conseillère municipale,  
**Mme GAUDRY**, représentée par **M. BARRIERE**, Maire adjoint,  
**M. HADDAD**, représenté par **Mme MARTIN**, Maire adjoint,  
**Mme BAIRRAS**, représenté par **Mme DORLENCOURT**, Conseillère municipale.  
**M. FUTOL**, représenté par **M. BLOTTIERE**, Conseiller municipal.  
**M. M. LEGOUGE**, représenté par **M. P. LEGOUGE**, Conseiller municipale.

ÉTAIT ABSENT EXCUSÉ : néant

ÉTAIENT ABSENTS : néant

SECRETARE DE SEANCE : **M. LACASSAGNE**

---

**OBJET : RAPPORT D'ACTIVITES DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION PARIS SACLAY POUR 2022**

**DELIBERATION RELATIVE A LA  
PRESENTATION DU RAPPORT D'ACTIVITÉS 2022 DE LA COMMUNAUTÉ  
D'AGGLOMÉRATION PARIS-SACLAY**

**Le Conseil Municipal,**

**VU** le Code général des collectivités territoriales et notamment son article L.5211-39,

**CONSIDERANT** que tout établissement public de coopération intercommunale doit adresser au Maire de chaque commune membre un rapport d'activité lequel fera l'objet d'une communication au Conseil Municipal.

**CONSIDERANT** le rapport d'activités 2022 de la Communauté Paris Saclay,

**APRÈS** avoir entendu l'exposé de son rapporteur ;

**APRÈS** en avoir délibéré,

- **à l'unanimité,**

**PREND ACTE** de la présentation du rapport d'activités 2022 de la Communauté d'Agglomération Paris-Saclay.

Fait et délibéré les jours, mois et an que dessus,



**Olivier MARCHAU**  
Maire d'Épinay-sur-Orge

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

---

Date d'affichage  
de la convocation et de  
l'ordre du jour  
**Mardi 14 novembre 2023**

---

Nombre de Conseillers  
- en exercice : 33  
- présents : 24  
- représentés : 9  
- absent : 0  
**Nombre de votants : 33**

---

La Maire d'EPINAY-SUR-  
ORGE certifie que la liste  
des délibérations a été  
affichés à la Mairie,  
conformément à l'article  
L.2121.25 du Code Général  
des Collectivités  
Territoriales le :

**27 NOV 2023**

---

**Transmis-en Préfecture  
le :**

**27 NOV 2023**

---

**Date de publication sur le  
site Internet**

**30 NOV 2023**

L'an deux mil vingt-trois, le lundi 20 novembre à 20h00, le Conseil municipal de la commune d'EPINAY-SUR-ORGE, légalement convoqué, s'est assemblé salle de la Gilquinière sous la présidence de Monsieur MARCHAU, son Maire.

**ÉTAIENT PRÉSENTS**

**M. MARCHAU**, Maire,  
**Mme CASTAINGS**, **M. V. GALLET**, **Mme PANZANI**, **M. BARRIERE**, **Mme LEQUEUX**, **M. FABBRO**, **Mme MARTIN**, **M. WALTER**, Maires-Adjoints,  
**M. DUCHESNE**, **Mme CHABRILLAT**, **M. MARAIS**, **Mme LUTIER**, **M. SCHILTZ**,  
**Mme DORLAND**, **Mme BOURDOUX**, **M. O. GALLET**, **Mme LE POULAIN**, **M. DUGAST**, **Mme DRAGHI**, **M. LACASSAGNE**, **M. BLOTTIERE**, **M. P. LEGOUGE**,  
**Mme DORLENCOURT**, Conseillers municipaux.

**ÉTAIENT REPRÉSENTÉS :**

**M. RANDOING**, représentée par M. FABBRO, Maire adjoint,  
**M. DIDRY**, représenté par M. MARCHAU, Maire,  
**M. TURCHI**, représenté par M. DUGAST, Conseiller municipal,  
**Mme DESSAILLY**, représentée par Mme LE POULAIN, Conseillère municipale,  
**Mme GAUDRY**, représentée par M. BARRIERE, Maire adjoint,  
**M. HADDAD**, représenté par Mme MARTIN, Maire adjoint,  
**Mme BAIRRAS**, représenté par Mme DORLENCOURT, Conseillère municipale.  
**M. FUTOL**, représenté par M. BLOTTIERE, Conseiller municipal.  
**M. M. LEGOUGE**, représenté par M. P. LEGOUGE, Conseiller municipale.

**ÉTAIT ABSENT EXCUSÉ :** néant

**ÉTAIENT ABSENTS :** néant

**SECRETARE DE SEANCE :** **M. LACASSAGNE**

**OBJET : RAPPORT D'ACTIVITES DU SYNDICAT MIXTE ORGE YVETTE SEINE  
POUR 2022**

**DÉLIBÉRATION RELATIVE AU RAPPORT D'ACTIVITES 2022 DU SYNDICAT MIXTE  
ORGE-YVETTE-SEINE (SMOYS)**

**Le Conseil Municipal,**

**VU** le Code Général des Collectivités territoriales et notamment son article L5211-39,

**CONSIDÉRANT** que tout établissement public doit adresser au Maire de chaque commune membre un rapport d'activité lequel fera l'objet d'une communication au Conseil municipal,

**CONSIDÉRANT** le rapport d'activités 2022 présenté par le Syndicat Mixte Orge-Yvette-Seine (SMOYS),

**APRÈS** avoir entendu l'exposé de son rapporteur,

**APRÈS en avoir délibéré,**

- à l'unanimité,

**PREND ACTE** de la présentation du rapport d'activités 2022 du Syndicat Mixte Orge-Yvette-Seine (SMOYS).

Fait et délibéré les jours, mois et an que dessus,



**Olivier MARCHAU**  
Maire d'Épinay-sur-Orge



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

---

Date d'affichage  
de la convocation et de  
l'ordre du jour  
**Mardi 14 novembre 2023**

---

Nombre de Conseillers  
- en exercice : 33  
- présents : 24  
- représentés : 9  
- absent : 0  
**Nombre de votants : 33**

---

La Maire d'EPINAY-SUR-ORGE certifie que la liste des délibérations a été affichés à la Mairie, conformément à l'article L.2121.25 du Code Général des Collectivités Territoriales le :

**27 NOV 2023**

---

Transmis-en Préfecture le :

**27 NOV 2023**

---

Date de publication sur le  
site Internet

**30 NOV 2023**

L'an deux mil vingt-trois, le lundi 20 novembre à 20h00, le Conseil municipal de la commune d'EPINAY-SUR-ORGE, légalement convoqué, s'est assemblé salle de la Gilquinière sous la présidence de Monsieur MARCHAU, son Maire.

**ÉTAIENT PRÉSENTS**

**M. MARCHAU**, Maire,  
**Mme CASTAINGS, M. V. GALLET, Mme PANZANI, M. BARRIERE, Mme LEQUEUX, M. FABBRO, Mme MARTIN, M. WALTER**, Maires-Adjoints,  
**M. DUCHESNE, Mme CHABRILLAT, M. MARAIS, Mme LUTIER, M. SCHILTZ, Mme DORLAND, Mme BOURDOUX, M. O. GALLET, Mme LE POULAIN, M. DUGAST, Mme DRAGHI, M. LACASSAGNE, M. BLOTTIERE, M. P. LEGOUGE, Mme DORLENCOURT**, Conseillers municipaux.

**ÉTAIENT REPRÉSENTÉS :**

**M. RANDOING**, représentée par M. FABBRO, Maire adjoint,  
**M. DIDRY**, représenté par M. MARCHAU, Maire,  
**M. TURCHI**, représenté par M. DUGAST, Conseiller municipal,  
**Mme DESSAILLY**, représentée par Mme LE POULAIN, Conseillère municipale,  
**Mme GAUDRY**, représentée par M. BARRIERE, Maire adjoint,  
**M. HADDAD**, représenté par Mme MARTIN, Maire adjoint,  
**Mme BAIRRAS**, représenté par Mme DORLENCOURT, Conseillère municipale.  
**M. FUTOL**, représenté par M. BLOTTIERE, Conseiller municipal.  
**M. M. LEGOUGE**, représenté par M. P. LEGOUGE, Conseiller municipale.

**ÉTAIT ABSENT EXCUSÉ :** néant

**ÉTAIENT ABSENTS :** néant

**SECRETARE DE SEANCE : M. LACASSAGNE**

---

**OBJET : MODIFICATION DU TABLEAU DES EFFECTIFS**

## DÉLIBÉRATION RELATIVE À LA MODIFICATION DU TABLEAU DES EFFECTIFS

**Le Conseil Municipal,**

**VU** le Code Général de la Fonction Publique,

**VU** la délibération n°83-2023 du 2 octobre 2023 portant modification du tableau des effectifs,

**VU** le budget communal,

**CONSIDÉRANT** qu'il y a lieu de mettre à jour le tableau des effectifs pour tenir compte des mouvements de personnel et des évolutions de carrière,

**APRÈS** avoir entendu l'exposé de son rapporteur,

**APRÈS** en avoir délibéré,

- à l'unanimité,

**DÉCIDE** de la création des grades suivants, à compter du 27 novembre 2023, portant l'effectif permanent voté à 183 :

Filière administrative :

- Rédacteur principal de 2<sup>ème</sup> classe : +1
- Adjoint administratif principal de 1<sup>ère</sup> classe : +3

Filière animation :

- Adjoint d'animation principal de 1<sup>ère</sup> classe : +1
- Adjoint d'animation principal de 2<sup>ème</sup> classe : +1

Filière sociale

- ATSEM principal de 1<sup>ère</sup> classe : +1

Filière technique :

- technicien principal de 1<sup>ère</sup> classe : +1
- technicien : +1
- Adjoint technique principal de 1<sup>ère</sup> classe : +4
- Adjoint technique principal de 2<sup>ème</sup> classe : +2

**FIXE** l'effectif des grades comme indiqué en annexe à la présente délibération.

**DIT** que les crédits sont inscrits au budget correspondant, chapitre 012- charges de personnel.

Fait et délibéré les jours, mois et an que dessus



**Olivier MARCHAU**  
Maire d'Épinay-sur-Orge

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

---

Date d'affichage  
de la convocation et de  
l'ordre du jour  
**Mardi 14 novembre 2023**

---

Nombre de Conseillers  
- en exercice : 33  
- présents : 24  
- représentés : 9  
- absent : 0  
**Nombre de votants : 33**

---

La Maire d'EPINAY-SUR-  
ORGE certifie que la liste des  
délibérations a été affichés à  
la Mairie, conformément à  
l'article L.2121.25 du Code  
Général des Collectivités  
Territoriales le :

**27 NOV 2023**

---

Transmis-en Préfecture le :

**27 NOV 2023**

---

Date de publication sur le  
site Internet

**30 NOV 2023**

L'an deux mil vingt-trois, le lundi 20 novembre à 20h00, le Conseil municipal de la commune d'EPINAY-SUR-ORGE, légalement convoqué, s'est assemblé salle de la Gilquinière sous la présidence de Monsieur MARCHAU, son Maire.

**ÉTAIENT PRÉSENTS**

**M. MARCHAU**, Maire,  
**Mme CASTAINGS**, **M. V. GALLET**, **Mme PANZANI**, **M. BARRIERE**, **Mme LEQUEUX**, **M. FABBRO**, **Mme MARTIN**, **M. WALTER**, Maires-Adjoints,  
**M. DUCHESNE**, **Mme CHABRILLAT**, **M. MARAIS**, **Mme LUTIER**, **M. SCHILTZ**,  
**Mme DORLAND**, **Mme BOURDOUX**, **M. O. GALLET**, **Mme LE POULAIN**, **M. DUGAST**, **Mme DRAGHI**, **M. LACASSAGNE**, **M. BLOTTIERE**, **M. P. LEGOUGE**,  
**Mme DORLENCOURT**, Conseillers municipaux.

**ÉTAIENT REPRÉSENTÉS :**

**M. RANDOING**, représentée par M. FABBRO, Maire adjoint,  
**M. DIDRY**, représenté par M. MARCHAU, Maire,  
**M. TURCHI**, représenté par M. DUGAST, Conseiller municipal,  
**Mme DESSAILLY**, représentée par Mme LE POULAIN, Conseillère municipale,  
**Mme GAUDRY**, représentée par M. BARRIERE, Maire adjoint,  
**M. HADDAD**, représenté par Mme MARTIN, Maire adjoint,  
**Mme BAIRRAS**, représenté par Mme DORLENCOURT, Conseillère municipale.  
**M. FUTOL**, représenté par M. BLOTTIERE, Conseiller municipal.  
**M. M. LEGOUGE**, représenté par M. P. LEGOUGE, Conseiller municipale.

**ÉTAIT ABSENT EXCUSÉ :** néant

**ÉTAIENT ABSENTS :** néant

**SECRETARE DE SEANCE :** **M. LACASSAGNE**

---

**OBJET : CREATION D'EMPLOIS D'AGENTS NON TITULAIRES A TEMPS NON COMPLET ET FIXATION DE LA REMUNERATION POUR LE RECENSEMENT DE LA POPULATION EN 2024**

**DÉLIBÉRATION RELATIVE À LA CRÉATION D'EMPLOIS D'AGENTS NON TITULAIRES À TEMPS NON COMPLET ET A LA FIXATION DE LA REMUNERATION POUR LE RECENSEMENT DE LA POPULATION 2024**

**Le Conseil Municipal,**

**VU** le Code général des collectivités territoriales, et notamment ses articles L. 2122-21 alinéa 10 et R 2151-1 à R. 2151.7,

**VU** la loi n° 53-1984 du 26 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale, notamment son article 3,

**VU** la loi n° 2002-276 du 27 février 2002 relative à la « démocratie de proximité », notamment son titre V,

**VU** le décret n° 2003-485 du 5 juin 2003 relatif au recensement de la population,

**VU** le décret n° 2003-561 du 23 juin 2003 portant répartition des communes pour les besoins de recensement de la population,

**VU** le décret n° 88-145 du 15 février 1988 relatif aux agents non titulaires,

**CONSIDÉRANT** la nécessité de créer des emplois d'agents recenseurs, afin de réaliser les opérations de recensement en 2024,

**CONSIDÉRANT** qu'il convient de fixer le montant des rémunérations du coordonnateur communal et des agents recenseurs qui participeront aux opérations du recensement au cours de la campagne qui aura lieu en 2023,

**VU** le budget communal et notamment le chapitre 012 – charges du personnel,

**APRÈS** avoir entendu l'exposé de son rapporteur,

**APRÈS** en avoir délibéré,

- **à l'unanimité,**

**DÉCIDE** de créer deux emplois d'agents non titulaires, pour permettre le recrutement de 2 agents recenseurs, à temps non complet, pour la période de recensement de la population allant du 18 janvier 2024 au 24 février 2024.

**DÉCIDE** de fixer, pour les opérations de collecte 2024, les rémunérations suivantes :

Pour les agents recenseurs :

- 0,60 € par feuille de logement remplie
- 1,03 € par bulletin individuel rempli
- 5,21 € par bordereau de district
- 30 € pour chaque séance de formation
- 150 € de prime pour valoriser l'assiduité et s'assurer que l'agent a mené à bien la totalité de sa mission
- 60 € pour la tournée de reconnaissance

Pour le coordonnateur communal :

- 400 € brut d'indemnité de coordination pour toute la période de recensement

**DIT** que les crédits nécessaires seront inscrits au budget primitif de la commune pour 2024, chapitre 012 – charges du personnel du budget communal.

**CHARGE** Monsieur le Maire ou son représentant de l'exécution des présentes dispositions et de signer les documents afférents au recensement de la population.

Fait et délibéré les jours, mois et an que dessus,



**Olivier MARCHAU**  
Maire d'Épinay-sur-Orge

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'O' followed by a long, sweeping horizontal stroke that curves upwards at the end.

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

---

Date d'affichage  
de la convocation et de  
l'ordre du jour  
**Mardi 14 novembre 2023**

---

Nombre de Conseillers  
- en exercice : 33  
- présents : 24  
- représentés : 9  
- absent : 0  
**Nombre de votants : 33**

---

La Maire d'EPINAY-SUR-  
ORGE certifie que la liste  
des délibérations a été  
affichés à la Mairie,  
conformément à l'article  
L.2121.25 du Code Général  
des Collectivités  
Territoriales le :

**27 NOV 2023**

---

**Transmis-en Préfecture  
le :**

**27 NOV 2023**

---

**Date de publication sur le  
site Internet**

**30 NOV 2023**

L'an deux mil vingt-trois, le lundi 20 novembre à 20h00, le Conseil municipal de la commune d'EPINAY-SUR-ORGE, légalement convoqué, s'est assemblé salle de la Gilquinière sous la présidence de Monsieur MARCHAU, son Maire.

**ÉTAIENT PRÉSENTS**

**M. MARCHAU**, Maire,  
**Mme CASTAINGS**, **M. V. GALLET**, **Mme PANZANI**, **M. BARRIERE**, **Mme LEQUEUX**, **M. FABBRO**, **Mme MARTIN**, **M. WALTER**, Maires-Adjointes,  
**M. DUCHESNE**, **Mme CHABRILLAT**, **M. MARAIS**, **Mme LUTIER**, **M. SCHILTZ**,  
**Mme DORLAND**, **Mme BOURDOUX**, **M. O. GALLET**, **Mme LE POULAIN**, **M. DUGAST**, **Mme DRAGHI**, **M. LACASSAGNE**, **M. BLOTTIERE**, **M. P. LEGOUGE**,  
**Mme DORLENCOURT**, Conseillers municipaux.

**ÉTAIENT REPRÉSENTÉS :**

**M. RANDOING**, représentée par M. FABBRO, Maire adjoint,  
**M. DIDRY**, représenté par M. MARCHAU, Maire,  
**M. TURCHI**, représenté par M. DUGAST, Conseiller municipal,  
**Mme DESSAILLY**, représentée par Mme LE POULAIN, Conseillère municipale,  
**Mme GAUDRY**, représentée par M. BARRIERE, Maire adjoint,  
**M. HADDAD**, représenté par Mme MARTIN, Maire adjoint,  
**Mme BAIRRAS**, représenté par Mme DORLENCOURT, Conseillère municipale.  
**M. FUTOL**, représenté par M. BLOTTIERE, Conseiller municipal.  
**M. M. LEGOUGE**, représenté par M. P. LEGOUGE, Conseiller municipale.

**ÉTAIT ABSENT EXCUSÉ :** néant

**ÉTAIENT ABSENTS :** néant

**SECRETARE DE SEANCE :** **M. LACASSAGNE**

**OBJET :** **RECRUTEMENT DE CONTRATS D'ENGAGEMENT EDUCATIF**

## **DÉLIBÉRATION RELATIVE AU RECRUTEMENT DE CONTRAT D'ENGAGEMENT EDUCATIF**

**Le Conseil Municipal,**

**VU** le Code Général de la Fonction Publique,

**VU** le Code de l'action sociale et des familles, et notamment ses articles L. 432-1 et suivants et D. 432-1 et suivants ;

**VU** la loi n° 2006-586 du 23 mai 2006 relative à l'engagement éducatif ;

**VU** la loi n° 2012-387 du 22 mars 2012 relative à la simplification du droit et à l'allègement des démarches administratives ;

**VU** le décret n° 2012-581 du 26 avril 2012 relatif aux conditions de mise en œuvre du repos compensateur des titulaires d'un contrat d'engagement éducatif,

**VU** l'avis du Comité Social Territorial du 19 juin 2023 sur le principe de création de contrat d'engagement éducatif,

**VU** la délibération n°67-2023 du 29 juin 2023 portant création et recrutement de contrats d'engagement éducatif,

**VU** le budget communal, notamment le chapitre 012 – charges du personnel,

**CONSIDERANT** que dans le cadre de l'organisation des séjours jeunesse, il est nécessaire de recourir aux recrutements d'animateurs de manière ponctuelle,

**CONSIDERANT** que les collectivités territoriales peuvent conclure des contrats d'engagement éducatif en vue de l'organisation d'accueils collectifs de mineurs dès lors qu'il s'agit de satisfaire à un besoin occasionnel de recrutement et qu'elles sont responsables de l'organisation de ce type d'activités

**CONSIDERANT** que l'organisation d'un séjour à destination des jeunes en décembre 2023 nécessite le recrutement d'un contrat d'engagement éducatif,

**APRÈS** avoir entendu l'exposé de son rapporteur,

**APRÈS** en avoir délibéré,

- **à l'unanimité,**

**DECIDE** la création et le recrutement d'un contrat d'engagement éducatif pour les fonctions d'animateur jeunesse en encadrement de séjours, à temps complet, du 26 au 30 décembre 2023.

**DECIDE** de fixer le taux de rémunération à un forfait de 70 euros nets par jour.

**DIT** que l'hébergement et les repas seront à la charge de la collectivité dans la mesure où les fonctions exercées impliquent une présence continue auprès des jeunes.

**DIT** qu'en plus du repos hebdomadaire, le bénéficiaire du CEE bénéficie de repos compensateur organisé comme suit :

- Repos compensateur pris de nuit pour un total de 20 heures pendant le séjour
- A l'issue du séjour, le bénéficiaire aura 35 heures de repos compensateur.

**DIT** que les crédits sont inscrits au budget correspondant.

Fait et délibéré les jours, mois et an que dessus



**Olivier MARCHAU**  
Maire d'Epinay-Sur-Orge



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

---

Date d'affichage  
de la convocation et de  
l'ordre du jour  
**Mardi 14 novembre 2023**

---

Nombre de Conseillers  
- en exercice : 33  
- présents : 24  
- représentés : 9  
- absent : 0  
**Nombre de votants : 33**

---

La Maire d'EPINAY-SUR-  
ORGE certifie que la liste  
des délibérations a été  
affichés à la Mairie,  
conformément à l'article  
L.2121.25 du Code Général  
des Collectivités  
Territoriales le :

**27 NOV 2023**

---

**Transmis-en Préfecture  
le :**

**27 NOV 2023**

---

**Date de publication sur le  
site Internet**

**30 NOV 2023**

L'an deux mil vingt-trois, le lundi 20 novembre à 20h00, le Conseil municipal de la commune d'EPINAY-SUR-ORGE, légalement convoqué, s'est assemblé salle de la Gilquinière sous la présidence de Monsieur MARCHAU, son Maire.

**ÉTAIENT PRÉSENTS**

**M. MARCHAU**, Maire,  
**Mme CASTAINGS, M. V. GALLET, Mme PANZANI, M. BARRIERE, Mme LEQUEUX, M. FABBRO, Mme MARTIN, M. WALTER**, Maires-Adjointes,  
**M. DUCHESNE, Mme CHABRILLAT, M. MARAIS, Mme LUTIER, M. SCHILTZ, Mme DORLAND, Mme BOURDOUX, M. O. GALLET, Mme LE POULAIN, M. DUGAST, Mme DRAGHI, M. LACASSAGNE, M. BLOTTIERE, M. P. LEGOUGE, Mme DORLENCOURT**, Conseillers municipaux.

**ÉTAIENT REPRÉSENTÉS :**

**M. RANDOING**, représentée par M. FABBRO, Maire adjoint,  
**M. DIDRY**, représenté par M. MARCHAU, Maire,  
**M. TURCHI**, représenté par M. DUGAST, Conseiller municipal,  
**Mme DESSAILLY**, représentée par Mme LE POULAIN, Conseillère municipale,  
**Mme GAUDRY**, représentée par M. BARRIERE, Maire adjoint,  
**M. HADDAD**, représenté par Mme MARTIN, Maire adjoint,  
**Mme BAIRRAS**, représenté par Mme DORLENCOURT, Conseillère municipale.  
**M. FUTOL**, représenté par M. BLOTTIERE, Conseiller municipal.  
**M. M. LEGOUGE**, représenté par M. P. LEGOUGE, Conseiller municipale.

**ÉTAIT ABSENT EXCUSÉ :** néant

**ÉTAIENT ABSENTS :** néant

**SECRETARE DE SEANCE : M. LACASSAGNE**

**OBJET : ADOPTION DE LA MISE A JOUR DU REGLEMENT INTERIEUR DU  
RELAIS PETITE ENFANCE**

**DÉLIBÉRATION RELATIVE À LA MODIFICATION DU REGLEMENT INTERIEUR DU  
RELAIS PETITE ENFANCE**

**Le Conseil Municipal,**

**VU** le Code général des collectivités territoriales,

**VU** la délibération n°30/2022 du Conseil municipal en date du 7 avril 2022 approuvant la modification du règlement de fonctionnement du Relais Petite Enfance,

**VU** l'agrément de la structure « Relais Petite Enfance » délivré par la Caisse d'Allocations Familiales,

**VU** le projet de règlement intérieur modifié,

**CONSIDÉRANT** la volonté municipale d'amplifier la dynamique de soutien à la parentalité et d'accompagnement du professionnalisme des assistantes maternelles agréées, au travers de la structure municipale Relais Petite Enfance.

**APRÈS** en avoir délibéré,

- **à l'unanimité,**

**APPROUVE** la mise à jour du règlement de fonctionnement du Relais Petite Enfance de la commune d'Epinay-sur-Orge, ci-annexé.

Fait et délibéré les jours, mois, et an que dessus



**Olivier MARCHAU**  
Maire d'Epinay-sur-Orge

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

---

Date d'affichage  
de la convocation et de  
l'ordre du jour  
**Mardi 14 novembre 2023**

---

Nombre de Conseillers  
- en exercice : 33  
- présents : 24  
- représentés : 9  
- absent : 0  
**Nombre de votants : 33**

---

La Maire d'EPINAY-SUR-ORGE certifie que la liste des délibérations a été affichés à la Mairie, conformément à l'article L.2121.25 du Code Général des Collectivités Territoriales le :

**27 NOV 2023**

---

**Transmis-en Préfecture le :**

**27 NOV 2023**

---

**Date de publication sur le  
site Internet**

**30 NOV 2023**

L'an deux mil vingt-trois, le lundi 20 novembre à 20h00, le Conseil municipal de la commune d'EPINAY-SUR-ORGE, légalement convoqué, s'est assemblé salle de la Gilquinière sous la présidence de Monsieur MARCHAU, son Maire.

**ÉTAIENT PRÉSENTS**

**M. MARCHAU**, Maire,  
**Mme CASTAINGS, M. V. GALLET, Mme PANZANI, M. BARRIERE, Mme LEQUEUX, M. FABBRO, Mme MARTIN, M. WALTER**, Maires-Adjoints,  
**M. DUCHESNE, Mme CHABRILLAT, M. MARAIS, Mme LUTIER, M. SCHILTZ, Mme DORLAND, Mme BOURDOUX, M. O. GALLET, Mme LE POULAIN, M. DUGAST, Mme DRAGHI, M. LACASSAGNE, M. BLOTTIERE, M. P. LEGOUGE, Mme DORLENCOURT**, Conseillers municipaux.

**ÉTAIENT REPRÉSENTÉS :**

**M. RANDOING**, représentée par M. FABBRO, Maire adjoint,  
**M. DIDRY**, représenté par M. MARCHAU, Maire,  
**M. TURCHI**, représenté par M. DUGAST, Conseiller municipal,  
**Mme DESSAILLY**, représentée par Mme LE POULAIN, Conseillère municipale,  
**Mme GAUDRY**, représentée par M. BARRIERE, Maire adjoint,  
**M. HADDAD**, représenté par Mme MARTIN, Maire adjoint,  
**Mme BAIRRAS**, représenté par Mme DORLENCOURT, Conseillère municipale.  
**M. FUTOL**, représenté par M. BLOTTIERE, Conseiller municipal.  
**M. M. LEGOUGE**, représenté par M. P. LEGOUGE, Conseiller municipale.

**ÉTAIT ABSENT EXCUSÉ :** néant

**ÉTAIENT ABSENTS :** néant

**SECRETARE DE SEANCE : M. LACASSAGNE**

---

**OBJET : MODIFICATION PARTIELLE DE LA CARTE SCOLAIRE**

## DÉLIBÉRATION RELATIVE À LA MODIFICATION PARTIELLE DE LA CARTE SCOLAIRE

**Le Conseil Municipal,**

**VU** le Code général des collectivités territoriales et notamment son article L2121-30,

**VU** le Code de l'éducation et notamment son article L.212-7,

**VU** la délibération n° 50/ 2022 en date du 24 mai 2022 portant sur la modification de la carte scolaire.

**VU** la délibération n°92/2023 en date du 2 octobre 2023 relative à la dénomination d'une nouvelle voie dans le cadre du projet immobilier « connex » : passage Amélie de Pitteurs,

**VU** la délibération n°94/2023 en date du 2 octobre 2023 relative à la dénomination d'une nouvelle voie dans le cadre de l'aménagement de la ZAC de la Croix Ronde : rue Gisèle Halimi,

**CONSIDÉRANT** qu'il convient de modifier la carte scolaire en y intégrant la sectorisation des nouvelles rues et passage d'Epinay-sur-Orge,

**APRÈS** en avoir délibéré,

- **à l'unanimité,**

**DECIDE** qu'à compter de la rentrée scolaire 2024 / 2025, les enfants domiciliés passage Amélie de Pitteurs ayant requis par les lois et instructions en vigueur, et domiciliés dans les rues suivantes, seront inscrits et fréquenteront obligatoirement le groupe scolaire PAUL VALERY.

**DECIDE** qu'à compter de la rentrée scolaire 2024 / 2025, les enfants domiciliés rue Gisèle Halimi et numéros 56 à 72 du chemin des Sablons ayant requis par les lois et instructions en vigueur et domiciliés dans les rues suivantes, seront inscrits et fréquenteront obligatoirement l'école maternelle des TEMPLIERS et l'école élémentaire ALBERT CAMUS

Fait et délibéré les jours, mois, et an que dessus



**Olivier MARCHAU**  
Maire d'Epinay-sur-Orge

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

---

Date d'affichage  
de la convocation et de  
l'ordre du jour  
**Mardi 14 novembre 2023**

---

Nombre de Conseillers  
- en exercice : 33  
- présents : 24  
- représentés : 9  
- absent : 0  
**Nombre de votants : 33**

---

La Maire d'EPINAY-SUR-ORGE certifie que la liste des délibérations a été affichés à la Mairie, conformément à l'article L.2121.25 du Code Général des Collectivités Territoriales le :

**27 NOV 2023**

---

Transmis-en Préfecture le :

**27 NOV 2023**

---

Date de publication sur le  
site Internet

**30 NOV 2023**

L'an deux mil vingt-trois, le lundi 20 novembre à 20h00, le Conseil municipal de la commune d'EPINAY-SUR-ORGE, légalement convoqué, s'est assemblé salle de la Gilquinière sous la présidence de Monsieur MARCHAU, son Maire.

**ÉTAIENT PRÉSENTS**

**M. MARCHAU**, Maire,  
**Mme CASTAINGS**, **M. V. GALLET**, **Mme PANZANI**, **M. BARRIERE**, **Mme LEQUEUX**, **M. FABBRO**, **Mme MARTIN**, **M. WALTER**, Maires-Adjoints,  
**M. DUCHESNE**, **Mme CHABRILLAT**, **M. MARAIS**, **Mme LUTIER**, **M. SCHILTZ**,  
**Mme DORLAND**, **Mme BOURDOUX**, **M. O. GALLET**, **Mme LE POULAIN**, **M. DUGAST**, **Mme DRAGHI**, **M. LACASSAGNE**, **M. BLOTTIERE**, **M. P. LEGOUGE**,  
**Mme DORLENCOURT**, Conseillers municipaux.

**ÉTAIENT REPRÉSENTÉS :**

**M. RANDOING**, représentée par M. FABBRO, Maire adjoint,  
**M. DIDRY**, représenté par M. MARCHAU, Maire,  
**M. TURCHI**, représenté par M. DUGAST, Conseiller municipal,  
**Mme DESSAILLY**, représentée par Mme LE POULAIN, Conseillère municipale,  
**Mme GAUDRY**, représentée par M. BARRIERE, Maire adjoint,  
**M. HADDAD**, représenté par Mme MARTIN, Maire adjoint,  
**Mme BAIRRAS**, représenté par Mme DORLENCOURT, Conseillère municipale.  
**M. FUTOL**, représenté par M. BLOTTIERE, Conseiller municipal.  
**M. M. LEGOUGE**, représenté par M. P. LEGOUGE, Conseiller municipale.

**ÉTAIT ABSENT EXCUSÉ** : néant

**ÉTAIENT ABSENTS** : néant

**SECRETARE DE SEANCE** : **M. LACASSAGNE**

---

**OBJET : APPROBATION D'UNE CONVENTION-CADRE DE PARTENARIAT AVEC LES SESSAD (SERVICES D'ÉDUCATION SPECIALE ET DE SOINS A DOMICILE) POUR L'ACCOMPAGNEMENT EDUCATIF DE JEUNES AU SEIN DU SERVICE JEUNESSE D'EPINAY-SUR-ORGE**

**DÉLIBÉRATION RELATIVE À L'AUTORISATION DE SIGNATURE DE TOUTES  
CONVENTIONS D'ACCUEIL AU SEIN DES ACM DE MINEURS SPINOLIENS EN  
SITUATION DE HANDICAP SUIVIS PAR UN SESSAD**

**Le Conseil municipal,**

**VU** le Code général des collectivités territoriales,

**CONSIDÉRANT** la volonté municipale de faciliter l'intégration de jeunes spinoliens en situation de handicap

**CONSIDÉRANT** la volonté municipale de favoriser l'inclusion en permettant aux équipes des SESSAD d'organiser des accompagnements Educatifs au sein des ACM de la commune d'Épinay-sur-Orge.

**CONSIDÉRANT** le besoin de faciliter la nécessité de contractualiser ces interventions par la signature d'une convention qui sera individualisée en fonction des demandes qui se présenteront.

**APRÈS** avoir entendu l'exposé de son rapporteur,

**APRÈS** en avoir délibéré,

- **à l'unanimité,**

**ACCEPTE** le principe d'accueillir des accompagnements Educatifs au sein des accueils collectifs de mineurs (ACM) de la ville d'Épinay-sur-Orge.

**APPROUVE** le modèle type de convention d'accueil au sein des ACM de jeunes spinoliens en situation de handicap suivis par un SESSAD, ci-annexé.

**AUTORISE** Monsieur le Maire ou son représentant à signer chaque convention individualisée à intervenir en fonction des sollicitations qui seront formulées.

**DIT** que ce dispositif n'emporte aucune inscription budgétaire.

Fait et délibéré les jours, mois et an que dessus,



**Olivier MARCHAU**  
Maire d'Épinay-sur-Orge

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

---

Date d'affichage  
de la convocation et de  
l'ordre du jour  
**Mardi 14 novembre 2023**

---

Nombre de Conseillers  
- en exercice : 33  
- présents : 24  
- représentés : 9  
- absent : 0  
**Nombre de votants : 33**

---

La Maire d'EPINAY-SUR-  
ORGE certifie que la liste des  
délibérations a été affichés à  
la Mairie, conformément à  
l'article L.2121.25 du Code  
Général des Collectivités  
Territoriales le :

**27 NOV 2023**

---

**Transmis-en Préfecture le :**

**27 NOV 2023**

---

Date de publication sur le  
site Internet

**30 NOV 2023**

L'an deux mil vingt-trois, le lundi 20 novembre à 20h00, le Conseil municipal de la commune d'EPINAY-SUR-ORGE, légalement convoqué, s'est assemblé salle de la Gilquinière sous la présidence de Monsieur MARCHAU, son Maire.

**ÉTAIENT PRÉSENTS**

**M. MARCHAU**, Maire,  
**Mme CASTAINGS**, **M. V. GALLET**, **Mme PANZANI**, **M. BARRIERE**, **Mme LEQUEUX**, **M. FABBRO**, **Mme MARTIN**, **M. WALTER**, Maires-Adjoints,  
**M. DUCHESNE**, **Mme CHABRILLAT**, **M. MARAIS**, **Mme LUTIER**, **M. SCHILTZ**,  
**Mme DORLAND**, **Mme BOURDOUX**, **M. O. GALLET**, **Mme LE POULAIN**, **M. DUGAST**, **Mme DRAGHI**, **M. LACASSAGNE**, **M. BLOTTIERE**, **M. P. LEGOUGE**,  
**Mme DORLENCOURT**, Conseillers municipaux.

**ÉTAIENT REPRÉSENTÉS :**

**M. RANDOING**, représentée par M. FABBRO, Maire adjoint,  
**M. DIDRY**, représenté par M. MARCHAU, Maire,  
**M. TURCHI**, représenté par M. DUGAST, Conseiller municipal,  
**Mme DESSAILLY**, représentée par Mme LE POULAIN, Conseillère municipale,  
**Mme GAUDRY**, représentée par M. BARRIERE, Maire adjoint,  
**M. HADDAD**, représenté par Mme MARTIN, Maire adjoint,  
**Mme BAIRRAS**, représenté par Mme DORLENCOURT, Conseillère municipale.  
**M. FUTOL**, représenté par M. BLOTTIERE, Conseiller municipal.  
**M. M. LEGOUGE**, représenté par M. P. LEGOUGE, Conseiller municipale.

**ÉTAIT ABSENT EXCUSÉ :** néant

**ÉTAIENT ABSENTS :** néant

**SECRETARE DE SEANCE :** **M. LACASSAGNE**

---

**OBJET :** APPROBATION D'UNE CONVENTION DE PARTENARIAT AVEC LE COLLEGE ANDRE MAUROIS PORTANT INTERVENTION D'ANIMATIONS PROPOSEES PAR LE SERVICE JEUNESSE

**DÉLIBÉRATION RELATIVE À  
L'APPROBATION D'UNE CONVENTION DE PARTENARIAT  
AVEC LE COLLEGE A. MAUROIS  
PORTANT SUR LES INTERVENTIONS D'ANIMATION  
PROPOSEES PAR LE SERVICE JEUNESSE**

**Le Conseil municipal,**

**VU** le Code général des collectivités territoriales,

**VU** le projet de convention

**CONSIDÉRANT** la volonté municipale de développer le partenariat éducatif avec le collège André Maurois

**CONSIDÉRANT** la volonté municipale de renforcer les actions du service jeunesse sur le territoire.

**APRÈS** avoir entendu l'exposé de son rapporteur,

**APRÈS** en avoir délibéré,

- **à l'unanimité,**

**ACCEPTTE** le principe d'accompagner le collège André Maurois, via l'organisation d'ateliers par le service jeunesse municipal, dans la limite des moyens à disposition, qu'ils soient humains et matériels.

**APPROUVE** les termes de la convention de partenariat dans le cadre d'une offre d'animation pendant les pauses méridiennes par le service municipal jeunesse, qui a pour objet de déterminer les règles de fonctionnement du dispositif entre l'établissement scolaire et le service jeunesse de la ville d'Épinay-sur-Orge.

**AUTORISE** Monsieur le Maire ou son représentant à signer ladite convention ci-annexée, ainsi que tout autre document s'y rapportant.

Fait et délibéré les jours, mois et an que dessus,



**MARCAU Olivier**  
Maire d'Épinay-sur-Orge



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

---

Date d'affichage  
de la convocation et de  
l'ordre du jour  
**Mardi 14 novembre 2023**

---

Nombre de Conseillers  
- en exercice : 33  
- présents : 24  
- représentés : 9  
- absent : 0  
**Nombre de votants : 33**

---

La Maire d'EPINAY-SUR-ORGE certifie que la liste des délibérations a été affichés à la Mairie, conformément à l'article L.2121.25 du Code Général des Collectivités Territoriales le :

**27 NOV 2023**

---

**Transmis-en Préfecture le :**

**27 NOV 2023**

---

**Date de publication sur le  
site Internet**

**30 NOV 2023**

L'an deux mil vingt-trois, le lundi 20 novembre à 20h00, le Conseil municipal de la commune d'EPINAY-SUR-ORGE, légalement convoqué, s'est assemblé salle de la Gilquinière sous la présidence de Monsieur MARCHAU, son Maire.

**ÉTAIENT PRÉSENTS**

**M. MARCHAU**, Maire,  
**Mme CASTAINGS, M. V. GALLET, Mme PANZANI, M. BARRIERE, Mme LEQUEUX, M. FABBRO, Mme MARTIN, M. WALTER**, Maires-Adjoints,  
**M. DUCHESNE, Mme CHABRILLAT, M. MARAIS, Mme LUTIER, M. SCHILTZ, Mme DORLAND, Mme BOURDOUX, M. O. GALLET, Mme LE POULAIN, M. DUGAST, Mme DRAGHI, M. LACASSAGNE, M. BLOTTIERE, M. P. LEGOUGE, Mme DORLENCOURT**, Conseillers municipaux.

**ÉTAIENT REPRÉSENTÉS :**

**M. RANDOING**, représentée par M. FABBRO, Maire adjoint,  
**M. DIDRY**, représenté par M. MARCHAU, Maire,  
**M. TURCHI**, représenté par M. DUGAST, Conseiller municipal,  
**Mme DESSAILLY**, représentée par Mme LE POULAIN, Conseillère municipale,  
**Mme GAUDRY**, représentée par M. BARRIERE, Maire adjoint,  
**M. HADDAD**, représenté par Mme MARTIN, Maire adjoint,  
**Mme BAIRRAS**, représenté par Mme DORLENCOURT, Conseillère municipale.  
**M. FUTOL**, représenté par M. BLOTTIERE, Conseiller municipal.  
**M. M. LEGOUGE**, représenté par M. P. LEGOUGE, Conseiller municipale.

**ÉTAIT ABSENT EXCUSÉ :** néant

**ÉTAIENT ABSENTS :** néant

**SECRETARE DE SEANCE : M. LACASSAGNE**

---

**OBJET : FIXATION DES TARIFS DU SEJOUR ORGANISE PENDANT LES VACANCES DE FIN D'ANNEE POUR UN GROUPE D'ENFANTS AGES DE 11 A 17 ANS**

**DÉLIBÉRATION RELATIVE A LA FIXATION DES TARIFS DU SEJOUR ORGANISE  
PENDANT LES VACANCES DE FIN D'ANNEE POUR UN GROUPE D'ENFANTS AGES  
DE 11 A 17 ANS**

**Le Conseil Municipal,**

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**VU** le budget communal,

**CONSIDERANT** que la Municipalité souhaite mettre en place un séjour Sport d'Hiver à destination des jeunes inscrits au « Point Jeunes », pendant l'hiver 2023.

**CONSIDERANT** qu'il convient, à ce titre, de fixer les tarifs pour cette prestation municipale,

**Le Conseil municipal,**

**APRÈS** avoir entendu l'exposé de son rapporteur,

**APRÈS en avoir délibéré,**

- **à l'unanimité,**

**DECIDE** de fixer ainsi qu'il suit, à compter du 20 Novembre 2023, les différents tarifs des séjours « Sports d'Hiver » de l'accueil de loisirs extrascolaire du service Jeunesse, pour l'Hiver 2023.

Séjour du 26 au 30 Décembre 2023 :

Quotient A	.....	par jour	16,80 €
Quotient B	.....	par jour	20,20 €
Quotient C	.....	par jour	23,60 €
Quotient D	.....	par jour	27,00 €
Quotient E	.....	par jour	30,40 €
Quotient Ext. Collège.....		par jour	47,40 € (élève scolarisé dans le collège de la commune mais non spinolien)
Quotient Ext	.....	par jour	67.60 €

**DIT** qu'en cas d'annulation de l'inscription au service extrascolaire sans justificatif médical, la prestation sera due.

**PRÉCISE** que les recettes seront inscrites au Budget de l'exercice en cours, aux chapitres et articles correspondants.

Fait et délibéré les jours, mois et an que dessus,



**Olivier MARCHAU**  
Maire d'Épinay-sur-Orge

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

---

Date d'affichage  
de la convocation et de  
l'ordre du jour  
**Mardi 14 novembre 2023**

---

Nombre de Conseillers  
- en exercice : 33  
- présents : 24  
- représentés : 9  
- absent : 0  
**Nombre de votants : 33**

---

La Maire d'EPINAY-SUR-  
ORGE certifie que la liste  
des délibérations a été  
affichés à la Mairie,  
conformément à l'article  
L.2121.25 du Code Général  
des Collectivités  
Territoriales le :

**27 NOV 2023**

---

**Transmis-en Préfecture  
le :**

**27 NOV 2023**

---

**Date de publication sur le  
site Internet**

**30 NOV 2023**

L'an deux mil vingt-trois, le lundi 20 novembre à 20h00, le Conseil municipal de la commune d'EPINAY-SUR-ORGE, légalement convoqué, s'est assemblé salle de la Gilquinière sous la présidence de Monsieur MARCHAU, son Maire.

**ÉTAIENT PRÉSENTS**

**M. MARCHAU**, Maire,  
**Mme CASTAINGS**, **M. V. GALLET**, **Mme PANZANI**, **M. BARRIERE**, **Mme LEQUEUX**, **M. FABBRO**, **Mme MARTIN**, **M. WALTER**, Maires-Adjoints,  
**M. DUCHESNE**, **Mme CHABRILLAT**, **M. MARAIS**, **Mme LUTIER**, **M. SCHILTZ**,  
**Mme DORLAND**, **Mme BOURDOUX**, **M. O. GALLET**, **Mme LE POULAIN**, **M. DUGAST**, **Mme DRAGHI**, **M. LACASSAGNE**, **M. BLOTTIERE**, **M. P. LEGOUGE**,  
**Mme DORLENCOURT**, Conseillers municipaux.

**ÉTAIENT REPRÉSENTÉS :**

**M. RANDOING**, représentée par M. FABBRO, Maire adjoint,  
**M. DIDRY**, représenté par M. MARCHAU, Maire,  
**M. TURCHI**, représenté par M. DUGAST, Conseiller municipal,  
**Mme DESSAILLY**, représentée par Mme LE POULAIN, Conseillère municipale,  
**Mme GAUDRY**, représentée par M. BARRIERE, Maire adjoint,  
**M. HADDAD**, représenté par Mme MARTIN, Maire adjoint,  
**Mme BAIRRAS**, représenté par Mme DORLENCOURT, Conseillère municipale.  
**M. FUTOL**, représenté par M. BLOTTIERE, Conseiller municipal.  
**M. M. LEGOUGE**, représenté par M. P. LEGOUGE, Conseiller municipale.

**ÉTAIT ABSENT EXCUSÉ :** néant

**ÉTAIENT ABSENTS :** néant

**SECRETARE DE SEANCE :** **M. LACASSAGNE**

---

**OBJET : ATTRIBUTION D'UNE SUBVENTION DE PROJET POUR  
L'ASSOCIATION CIME**

**DÉLIBÉRATION RELATIVE À  
L'ATTRIBUTION DE SUBVENTION DE PROJET A L'ASSOCIATION CIME**

**Le Conseil Municipal,**

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**VU** la loi n°2000-321 du 12 avril 2000 relative aux droits des citoyens dans leurs relations avec les administrations et notamment son article 9-1,

**VU** les dossiers de demande de subvention de projet déposés par l'association CIME,

**VU** le budget communal,

**APRÈS** avoir entendu l'exposé de son rapporteur,

**APRÈS** en avoir délibéré,

- **à l'unanimité,**

**FIXE** ainsi qu'il suit le montant de la subvention de projet attribuée à l'association CIME :

- 700 euros.

**DIT** que les crédits nécessaires sont inscrits au budget primitif pour 2023 - article 6574.

Fait et délibéré les jours, mois et an que dessus,



**Olivier MARCHAU**  
Maire d'Épinay-sur-Orge

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

---

Date d'affichage  
de la convocation et de  
l'ordre du jour  
**Mardi 14 novembre 2023**

---

Nombre de Conseillers  
- en exercice : 33  
- présents : 24  
- représentés : 9  
- absent : 0  
**Nombre de votants : 33**

---

La Maire d'EPINAY-SUR-ORGE certifie que la liste des délibérations a été affichés à la Mairie, conformément à l'article L.2121.25 du Code Général des Collectivités Territoriales le :

**27 NOV 2023**

---

**Transmis-en Préfecture le :**

**27 NOV 2023**

---

Date de publication sur le site Internet

**30 NOV 2023**

L'an deux mil vingt-trois, le lundi 20 novembre à 20h00, le Conseil municipal de la commune d'EPINAY-SUR-ORGE, légalement convoqué, s'est assemblé salle de la Gilquinière sous la présidence de Monsieur MARCHAU, son Maire.

**ÉTAIENT PRÉSENTS**

**M. MARCHAU**, Maire,  
**Mme CASTAINGS, M. V. GALLET, Mme PANZANI, M. BARRIERE, Mme LEQUEUX, M. FABBRO, Mme MARTIN, M. WALTER**, Maires-Adjoints,  
**M. DUCHESNE, Mme CHABRILLAT, M. MARAIS, Mme LUTIER, M. SCHILTZ, Mme DORLAND, Mme BOURDOUX, M. O. GALLET, Mme LE POULAIN, M. DUGAST, Mme DRAGHI, M. LACASSAGNE, M. BLOTTIERE, M. P. LEGOUGE, Mme DORLENCOURT**, Conseillers municipaux.

**ÉTAIENT REPRÉSENTÉS :**

**M. RANDOING**, représentée par M. FABBRO, Maire adjoint,  
**M. DIDRY**, représenté par M. MARCHAU, Maire,  
**M. TURCHI**, représenté par M. DUGAST, Conseiller municipal,  
**Mme DESSAILLY**, représentée par Mme LE POULAIN, Conseillère municipale,  
**Mme GAUDRY**, représentée par M. BARRIERE, Maire adjoint,  
**M. HADDAD**, représenté par Mme MARTIN, Maire adjoint,  
**Mme BAIRRAS**, représenté par Mme DORLENCOURT, Conseillère municipale.  
**M. FUTOL**, représenté par M. BLOTTIERE, Conseiller municipal.  
**M. M. LEGOUGE**, représenté par M. P. LEGOUGE, Conseiller municipale.

**ÉTAIT ABSENT EXCUSÉ :** néant

**ÉTAIENT ABSENTS :** néant

**SECRETARE DE SEANCE : M. LACASSAGNE**

---

**OBJET : FIXATION DES MODALITES DE MISE EN ŒUVRE DE LA GESTION EN FLUX DES RESERVATIONS DE LOGEMENT SOCIAL PAR LA COMMUNE D'EPINAY-SUR-ORGE**

**DELIBERATION RELATIVE A LA FIXATION DES MODALITES DE MISE EN ŒUVRE  
DE LA GESTION EN FLUX DES RESERVATIONS DE LOGEMENT SOCIAL PAR LA  
COMMUNE D'EPINAY-SUR-ORGE**

**Le Conseil municipal,**

**VU** le Code général des collectivités territoriales,

**VU** le Code de la Construction et de l'Habitation, notamment les articles L.441-1, R.441-5 et R.441-5-2,

**VU** la loi n°90-449 du 31 mai 1990 modifiée visant à la mise en œuvre du droit au logement, notamment ses articles 4 et 5,

**VU** la loi n° 98-657 du 29 juillet 1998 d'orientation relative à la lutte contre les exclusions,

**VU** la loi n° 2007-290 du 5 mars 2007 instituant le droit au logement opposable,

**VU** la loi n° 2009-323 du 25 mars 2009 de mobilisation pour le logement et la lutte contre l'exclusion,

**VU** la loi n° 2018-1021 du 23 novembre 2018 portant évolution du logement, de l'aménagement et du numérique,

**VU** le décret n° 2020-145 du 20 février 2020 relatif à la gestion en flux des réservations de logements locatifs sociaux,

**VU** l'arrêté du ministre délégué auprès de la ministre de la transition écologique, chargée du logement du 22 décembre 2020 relatif au nouveau formulaire de demande de logement locatif social et aux pièces justificatives fournies pour l'instruction de la demande de logement locatif social,

**VU** la loi n°2022-217 du 21 février 2022 relative à la différenciation, la décentralisation, la déconcentration et portant diverses mesures de simplification de l'action publique locale,

**VU** le modèle de convention bilatérale de conversion proposé par la Drihl, l'AORIF et Action Logement Services,

**CONSIDERANT** que la commune dispose de droits de réservations identifiés sur près de 115 logements locatifs sociaux au sein du patrimoine des 7 bailleurs sociaux implantés sur le territoire communal.

**CONSIDERANT** que la commune a engagé les négociations avec chacun des 7 bailleurs concernés, en vue de déterminer le coefficient de rotation annuel avec chacun d'entre eux,

**CONSIDERANT** le délai contraint de mise en œuvre de la réforme de la gestion en flux fixée au 31 décembre 2023.

.../...

**APRÈS** avoir entendu l'exposé de son rapporteur,

**APRÈS** en avoir délibéré,

- à l'unanimité,

**APPROUVE** le principe du modèle de la convention bilatérale de conversion, ci-annexée, dont le cadre a été établi par la Drihl, l'AORIF et Action Logement Services.

**DONNE** mandat à Monsieur le Maire ou son représentant de poursuivre les négociations engagées avec chacun des bailleurs en vue de la consolidation de chacune des conventions à décliner.

Fait et délibéré les jours, mois et an que dessus



**Olivier MARCHAU**  
Maire d'Epinay-sur-Orge

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

---

Date d'affichage  
de la convocation et de  
l'ordre du jour  
**Mardi 14 novembre 2023**

---

Nombre de Conseillers  
- en exercice : 33  
- présents : 24  
- représentés : 9  
- absent : 0  
**Nombre de votants : 33**

---

La Maire d'EPINAY-SUR-ORGE certifie que la liste des délibérations a été affichés à la Mairie, conformément à l'article L.2121.25 du Code Général des Collectivités Territoriales le :

**27 NOV 2023**

---

Transmis-en Préfecture le :

**27 NOV 2023**

---

Date de publication sur le  
site Internet

**30 NOV 2023**

L'an deux mil vingt-trois, le lundi 20 novembre à 20h00, le Conseil municipal de la commune d'EPINAY-SUR-ORGE, légalement convoqué, s'est assemblé salle de la Gilquinière sous la présidence de Monsieur MARCHAU, son Maire.

**ÉTAIENT PRÉSENTS**

**M. MARCHAU**, Maire,  
**Mme CASTAINGS**, **M. V. GALLET**, **Mme PANZANI**, **M. BARRIERE**, **Mme LEQUEUX**, **M. FABBRO**, **Mme MARTIN**, **M. WALTER**, Maires-Adjoints,  
**M. DUCHESNE**, **Mme CHABRILLAT**, **M. MARAIS**, **Mme LUTIER**, **M. SCHILTZ**,  
**Mme DORLAND**, **Mme BOURDOUX**, **M. O. GALLET**, **Mme LE POULAIN**, **M. DUGAST**, **Mme DRAGHI**, **M. LACASSAGNE**, **M. BLOTTIERE**, **M. P. LEGOUGE**,  
**Mme DORLENCOURT**, Conseillers municipaux.

**ÉTAIENT REPRÉSENTÉS :**

**M. RANDOING**, représentée par M. FABBRO, Maire adjoint,  
**M. DIDRY**, représenté par M. MARCHAU, Maire,  
**M. TURCHI**, représenté par M. DUGAST, Conseiller municipal,  
**Mme DESSAILLY**, représentée par Mme LE POULAIN, Conseillère municipale,  
**Mme GAUDRY**, représentée par M. BARRIERE, Maire adjoint,  
**M. HADDAD**, représenté par Mme MARTIN, Maire adjoint,  
**Mme BAIRRAS**, représenté par Mme DORLENCOURT, Conseillère municipale.  
**M. FUTOL**, représenté par M. BLOTTIERE, Conseiller municipal.  
**M. M. LEGOUGE**, représenté par M. P. LEGOUGE, Conseiller municipale.

**ÉTAIT ABSENT EXCUSÉ :** néant

**ÉTAIENT ABSENTS :** néant

**SECRETARE DE SEANCE :** **M. LACASSAGNE**

---

**OBJET : GARANTIE D'EMPRUNT CDC HABITAT – 16 RUE DE L'EGLISE ET 1, RUE DU BREUIL ET APPROBATION D'UN CONTRAT DE RESERVATION DE LOGEMENT SOCIAL EN CONTREPARTIE**



**DÉLIBÉRATION RELATIVE À LA DEMANDE DE GARANTIE  
D'EMPRUNT DE LA SA HLM « CDC HABITAT SOCIAL »  
POUR LA CONSTRUCTION DE 7 LOGEMENTS SOCIAUX  
SIS 1, RUE DU BREUIL ET 16, RUE DE L'ÉGLISE**

**Le Conseil municipal,**

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment ses articles L2252-1 et L2252-2,

**VU** le Code Civil, notamment ses articles 2298 et 2305,

**VU** la délibération n°2021-174 du Conseil communautaire du 30/06/2021 adoptant le Pacte financier et fiscal de solidarité pour la période 2022-2027,

**CONSIDÉRANT** selon les règles fixées par ledit pacte que la garantie d'emprunts est octroyée à hauteur de 50 % par la Communauté d'agglomération Paris-Saclay et à hauteur de 50 % par la Commune,

**VU** la demande formulée par courriers en dates du 18/11/2020 et du 01/09/2021, la SA HLM « CDC HABITAT SOCIAL » sollicitant la commune afin d'instruire sa demande et d'apporter sa garantie d'emprunts à hauteur de 50% pour la construction de 24 logements sociaux de 7 logements sociaux sis 1, rue du Breuil et 16, rue de l'Eglise,

**VU** les courriers en dates du 26/11/2020 et 22/09/2021 par lesquels la commune a répondu favorablement sur le principe à ladite demande sous réserve d'une validation à un prochain conseil municipal, sur la base d'un contrat de prêt signé avec la Caisse des Dépôts et Consignations,

**VU** le courriel en date du 05/09/2023 auprès du Service Social par lequel la SA HLM « CDC HABITAT SOCIAL » a transmis les derniers éléments pour poursuite de la procédure,

**VU** le contrat de prêt n°149163 signé entre la SA HLM « CDC HABITAT SOCIAL », l'Emprunteur, et la Caisse des Dépôts et Consignations, le Prêteur, annexé à la présente,

**CONSIDÉRANT** que les conditions sont remplies et qu'il n'y a pas lieu de s'opposer à ladite demande,

**CONSIDÉRANT** qu'en contrepartie de ladite garantie, la commune bénéficie d'un droit de réservation d'un logement (T2/PLS),

**VU** le projet de convention de garantie d'emprunt et de réservation conséquente, annexé à la présente,

**APRÈS** avoir entendu l'exposé de son rapporteur,

**APRÈS** en avoir délibéré,

- **à l'unanimité,**

**DÉCIDE** d'accorder une garantie d'emprunts à hauteur de 50% pour le remboursement d'un prêt d'un montant maximum de 664.838,00 € souscrit par la SA HLM « CDC HABITAT SOCIAL », l'Emprunteur, auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations, le Prêteur, selon les caractéristiques financières et aux charges et conditions du contrat de prêt n°149163 constitué de 5 lignes de prêt.

La garantie est donc accordée à hauteur de la somme en principal de 332.419,00 € augmentée de l'ensemble des sommes pouvant être dues au titre du contrat de prêt.

Ledit contrat est joint en annexe et fait partie intégrante de la présente délibération.

**PRÉCISE** que la garantie de la collectivité est accordée pour la durée totale du prêt et jusqu'au complet remboursement de celui-ci et porte sur l'ensemble des sommes contractuellement dues par l'emprunteur dont il ne se serait pas acquitté à la date d'exigibilité.

**S'ENGAGE**, sur notification de l'impayé par lettre simple du Prêteur, et dans les meilleurs délais, à se substituer à l'Emprunteur pour son paiement, en renonçant au bénéfice de discussion et sans jamais opposer le défaut de ressources nécessaires à ce règlement.

**S'ENGAGE**, pendant toute la durée du prêt à libérer, en cas de besoin, des ressources suffisantes pour couvrir les charges du prêt.

**AUTORISE** Monsieur le Maire ou son représentant à signer, en contrepartie, la convention de garantie d'emprunt et de réservation conséquentes telle qu'annexée à la présente.

Fait et délibéré les jours, mois et an que dessus,



**Olivier MARCHAU**  
Maire d'Épinay-sur-Orge

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

---

Date d'affichage  
de la convocation et de  
l'ordre du jour  
**Mardi 14 novembre 2023**

---

Nombre de Conseillers  
- en exercice : 33  
- présents : 24  
- représentés : 9  
- absent : 0  
**Nombre de votants : 33**

---

La Maire d'EPINAY-SUR-ORGE certifie que la liste des délibérations a été affichés à la Mairie, conformément à l'article L.2121.25 du Code Général des Collectivités Territoriales le :

**27 NOV 2023**

---

Transmis-en Préfecture le :

**27 NOV 2023**

---

Date de publication sur le  
site Internet

**30 NOV 2023**

L'an deux mil vingt-trois, le lundi 20 novembre à 20h00, le Conseil municipal de la commune d'EPINAY-SUR-ORGE, légalement convoqué, s'est assemblé salle de la Gilquinière sous la présidence de Monsieur MARCHAU, son Maire.

**ÉTAIENT PRÉSENTS**

**M. MARCHAU**, Maire,  
**Mme CASTAINGS, M. V. GALLET, Mme PANZANI, M. BARRIERE, Mme LEQUEUX, M. FABBRO, Mme MARTIN, M. WALTER**, Maires-Adjoints,  
**M. DUCHESNE, Mme CHABRILLAT, M. MARAIS, Mme LUTIER, M. SCHILTZ, Mme DORLAND, Mme BOURDOUX, M. O. GALLET, Mme LE POULAIN, M. DUGAST, Mme DRAGHI, M. LACASSAGNE, M. BLOTTIERE, M. P. LEGOUGE, Mme DORLENCOURT**, Conseillers municipaux.

**ÉTAIENT REPRÉSENTÉS :**

**M. RANDOING**, représentée par M. FABBRO, Maire adjoint,  
**M. DIDRY**, représenté par M. MARCHAU, Maire,  
**M. TURCHI**, représenté par M. DUGAST, Conseiller municipal,  
**Mme DESSAILLY**, représentée par Mme LE POULAIN, Conseillère municipale,  
**Mme GAUDRY**, représentée par M. BARRIERE, Maire adjoint,  
**M. HADDAD**, représenté par Mme MARTIN, Maire adjoint,  
**Mme BAIRRAS**, représenté par Mme DORLENCOURT, Conseillère municipale.  
**M. FUTOL**, représenté par M. BLOTTIERE, Conseiller municipal.  
**M. M. LEGOUGE**, représenté par M. P. LEGOUGE, Conseiller municipale.

**ÉTAIT ABSENT EXCUSÉ :** néant

**ÉTAIENT ABSENTS :** néant

**SECRETARE DE SEANCE : M. LACASSAGNE**

---

**OBJET : AVIS RELATIF A LA MISE EN PLACE D'ASTREINTES FINANCIERES  
EN CAS D'INFRACTION AU CODE DE L'URBANISME**

**DELIBERATION RELATIVE A LA MISE EN PLACE D'ASTREINTES FINANCIERES EN CAS  
D'INFRACTION AU CODE DE L'URBANISME**

**Le Conseil municipal,**

**VU** le Code général des collectivités territoriales,

**VU** la loi n°2019-1461 du 27 décembre 2019 relative à l'engagement dans la vie locale et à la proximité de l'action publique

**VU** le Code de l'urbanisme et notamment ses articles L422-1 et suivants, L481-1 et suivants et L480-1 et suivants,

**CONSIDERANT** que les travaux réalisés en méconnaissance des règles d'urbanisme ou non conformes aux prescriptions liées aux autorisations délivrées peuvent faire l'objet de mesures coercitives,

**CONSIDERANT** l'élargissement du champ de compétence du Maire en matière de police administrative dans le cadre de la lutte contre les infractions au Code de l'urbanisme.

**CONSIDERANT** que le Maire est désormais fondé à prononcer des astreintes financières.

**CONSIDERANT** que cette procédure peut être conduite en parallèle des procédures menées auprès du Procureur de la République,

**CONSIDERANT** l'importance de faire respecter la réglementation et la nécessité, dans ce cadre, de disposer et mettre en œuvre tous les moyens utiles,

**APRÈS** avoir entendu l'exposé de son rapporteur,

**APRÈS** en avoir délibéré,

- **à l'unanimité,**

**MET** un accord de principe sur la mise en place, sur l'ensemble du territoire communal, des astreintes financières en cas d'infractions dument constatées au Code de l'urbanisme.

**EMET** un avis favorable sur le montant des astreintes financières telles que présentées dans le tableau ci-annexé.

Fait et délibéré les jours, mois et an que dessus



**Olivier MARCHAU**  
Maire d'Epinay-sur-Orge

**ANNEXE A LA DELIBERATION n°114/2023**

Type d'autorisation ADS	Nature de l'infraction compatible (procédure judiciaire)	Montant proposé		Délai imparté de remise en état (avant astreinte)
		Personne morale	Personne Physique	
Pas de formalité	Exécution de travaux ou utilisation du sol réalisée en méconnaissance du PLU	20 €/jour	10 €/jour	15 jours
	Exécution de travaux en l'absence d'autorisation	50 €/jour	25 €/jour	15 jours
Permis de démolir	Exécution de travaux ne respectant pas les prescriptions imposées à l'autorisation ou non conforme	30 €/jour	15 €/jour	15 jours
	Sans autorisation et sans création de SP*	30 €/jour	15 €/jour	15 jours
Déclaration préalable	Sans autorisation et avec création de SP*	50 €/jour	25 €/jour	15 jours
	Régularisable	50 €/jour	25 €/jour	15 jours
	Régularisable	50 €/jour	25 €/jour	1 mois
	Non régularisable	100 €/jour	50 €/jour	1 mois
Permis de construire ou Permis d'aménager	Exécution de travaux ne respectant pas les prescriptions imposées à l'autorisation ou non conforme	50 €/jour	25 €/jour	15 jours
	Exécution de travaux en l'absence d'autorisation	100 €/jour	50 €/jour	1 mois
Permis de construire ou Permis d'aménager	Exécution de travaux ne respectant pas les prescriptions imposées à l'autorisation ou non conforme	200 €/jour	100 €/jour	1 mois
	Régularisable	200 €/jour	100 €/jour	1 mois
	Non régularisable	500 €/jour	250 €/jour	1 mois
	Exécution de travaux sur un ERP ne respectant pas les prescriptions imposées par l'autorisation ou non conforme	300 €/jour	150 €/jour	1 mois
Permis de construire ou Permis d'aménager	Exécution de travaux sur un ERP ne respectant pas les prescriptions imposées par l'autorisation ou non conforme	300 €/jour	150 €/jour	1 mois
	Régularisable	300 €/jour	150 €/jour	1 mois
Permis de construire ou Permis d'aménager	Exécution de travaux sur un ERP ne respectant pas les prescriptions imposées par l'autorisation ou non conforme	400 €/jour	200 €/jour	1 mois
	Régularisable	400 €/jour	200 €/jour	1 mois

\* SP = Surface de Plancher

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

---

Date d'affichage  
de la convocation et de  
l'ordre du jour  
**Mardi 14 novembre 2023**

---

Nombre de Conseillers  
- en exercice : 33  
- présents : 24  
- représentés : 9  
- absent : 0  
**Nombre de votants : 33**

---

La Maire d'EPINAY-SUR-ORGE certifie que la liste des délibérations a été affichés à la Mairie, conformément à l'article L.2121.25 du Code Général des Collectivités Territoriales le :

**27 NOV 2023**

---

**Transmis-en Préfecture le :**

**27 NOV 2023**

---

Date de publication sur le site Internet

**30 NOV 2023**

L'an deux mil vingt-trois, le lundi 20 novembre à 20h00, le Conseil municipal de la commune d'EPINAY-SUR-ORGE, légalement convoqué, s'est assemblé salle de la Gilquinière sous la présidence de Monsieur MARCHAU, son Maire.

**ÉTAIENT PRÉSENTS**

**M. MARCHAU**, Maire,  
**Mme CASTAINGS**, **M. V. GALLET**, **Mme PANZANI**, **M. BARRIERE**, **Mme LEQUEUX**, **M. FABBRO**, **Mme MARTIN**, **M. WALTER**, Maires-Adjoints,  
**M. DUCHESNE**, **Mme CHABRILLAT**, **M. MARAIS**, **Mme LUTIER**, **M. SCHILTZ**, **Mme DORLAND**, **Mme BOURDOUX**, **M. O. GALLET**, **Mme LE POULAIN**, **M. DUGAST**, **Mme DRAGHI**, **M. LACASSAGNE**, **M. BLOTTIERE**, **M. P. LEGOUGE**, **Mme DORLENCOURT**, Conseillers municipaux.

**ÉTAIENT REPRÉSENTÉS :**

**M. RANDOING**, représentée par M. FABBRO, Maire adjoint,  
**M. DIDRY**, représenté par M. MARCHAU, Maire,  
**M. TURCHI**, représenté par M. DUGAST, Conseiller municipal,  
**Mme DESSAILLY**, représentée par Mme LE POULAIN, Conseillère municipale,  
**Mme GAUDRY**, représentée par M. BARRIERE, Maire adjoint,  
**M. HADDAD**, représenté par Mme MARTIN, Maire adjoint,  
**Mme BAIRRAS**, représenté par Mme DORLENCOURT, Conseillère municipale.  
**M. FUTOL**, représenté par M. BLOTTIERE, Conseiller municipal.  
**M. M. LEGOUGE**, représenté par M. P. LEGOUGE, Conseiller municipale.

**ÉTAIT ABSENT EXCUSÉ :** néant

**ÉTAIENT ABSENTS :** néant

**SECRETARE DE SEANCE :** **M. LACASSAGNE**

---

**OBJET : AVENANT N°2 AU MARCHÉ PUBLIC DE TRAVAUX DE REFECTION D'UN MUR ET D'UNE VOIRIE AFFAISSÉS RUE DES MEUNIERES**

**DÉLIBÉRATION RELATIVE À L'AVENANT N°2 AU MARCHÉ DE TRAVAUX  
D'URGENCE DE RÉFECTION D'UN MUR ET D'UNE VOIRIE AFFAISSÉS RUE DES  
MEUNIERS – SOCIÉTÉ COLAS**

**Le Conseil municipal,**

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment son article L2122-21,

**VU** le Code de la commande publique et notamment son article L2194-1,

**VU** la délibération n°33/2022 en date du 7 avril 2022 relative au marché de travaux d'urgence de réfection d'un mur et d'une voirie affaissée rue des Meuniers,

**VU** la délibération n°76/2023 en date du 29 juin 2023 relative à l'avenant n°1 au marché de travaux d'urgence de réfection d'un mur et d'une voirie affaissée rue des Meuniers,

**VU** le marché de travaux d'urgence de réfection d'un mur et d'une voirie affaissés rue des Meuniers notifié à la société Colas le 31 mai 2022,

**VU** le budget,

**CONSIDÉRANT** que le marché de travaux d'urgence de réfection d'un mur et d'une voirie affaissés rue des Meuniers a été attribué à la société Colas pour un montant global et forfaitaire de 1 562 323,44 €HT soit 1 874 788,13 € TTC.

**CONSIDÉRANT** qu'un avenant n°1 d'un montant de 114 946,33 €HT, soit 137 935,60 €TTC, a été établi en raison de circonstances techniques imprévues.

**CONSIDÉRANT** qu'il est nécessaire de compléter les prestations initiales par des prestations supplémentaires ayant un impact économique et de prendre en compte la prolongation du chantier et le décalage de la date de fin des travaux aujourd'hui fixée au 15 janvier 2024.

**CONSIDÉRANT** la nécessité de conclure un avenant n°2 en plus-value d'un montant de 644 641,62 €HT, soit 773 569,94 €TTC.

**APRÈS** avoir entendu l'exposé de son rapporteur,

**APRÈS** en avoir délibéré,

- à l'unanimité,

**APPROUVE** la conclusion d'un avenant n°2 au travaux d'urgence de réfection d'un mur et d'une voirie affaissés rue des Meuniers d'un montant de 644 641,62 €HT, soit 773 569,94 €TTC.

.../...

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer l'avenant °2 au marché précité avec la société Colas ainsi que tous les documents s'y rapportant.

**DIT** que les dépenses en résultant sont imputées sur les crédits ouverts aux budgets des exercices concernés.

Fait et délibéré les jours, mois et an que dessus



**Olivier MARCHAU**  
Maire d'Epinay-sur-Orge



**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

---

Date d'affichage  
de la convocation et de  
l'ordre du jour  
**Mardi 14 novembre 2023**

---

Nombre de Conseillers  
- en exercice : 33  
- présents : 24  
- représentés : 9  
- absent : 0  
**Nombre de votants : 33**

---

La Maire d'EPINAY-SUR-ORGE certifie que la liste des délibérations a été affichés à la Mairie, conformément à l'article L.2121.25 du Code Général des Collectivités Territoriales le :

**27 NOV 2023**

---

**Transmis-en Préfecture le :**

**27 NOV 2023**

---

Date de publication sur le  
site Internet

**30 NOV 2023**

L'an deux mil vingt-trois, le lundi 20 novembre à 20h00, le Conseil municipal de la commune d'EPINAY-SUR-ORGE, légalement convoqué, s'est assemblé salle de la Gilquinière sous la présidence de Monsieur MARCHAU, son Maire.

**ÉTAIENT PRÉSENTS**

**M. MARCHAU**, Maire,  
**Mme CASTAINGS**, **M. V. GALLET**, **Mme PANZANI**, **M. BARRIERE**, **Mme LEQUEUX**, **M. FABBRO**, **Mme MARTIN**, **M. WALTER**, Maires-Adjoints,  
**M. DUCHESNE**, **Mme CHABRILLAT**, **M. MARAIS**, **Mme LUTIER**, **M. SCHILTZ**,  
**Mme DORLAND**, **Mme BOURDOUX**, **M. O. GALLET**, **Mme LE POULAIN**, **M. DUGAST**, **Mme DRAGHI**, **M. LACASSAGNE**, **M. BLOTTIERE**, **M. P. LEGOUGE**,  
**Mme DORLENCOURT**, Conseillers municipaux.

**ÉTAIENT REPRÉSENTÉS :**

**M. RANDOING**, représentée par M. FABBRO, Maire adjoint,  
**M. DIDRY**, représenté par M. MARCHAU, Maire,  
**M. TURCHI**, représenté par M. DUGAST, Conseiller municipal,  
**Mme DESSAILLY**, représentée par Mme LE POULAIN, Conseillère municipale,  
**Mme GAUDRY**, représentée par M. BARRIERE, Maire adjoint,  
**M. HADDAD**, représenté par Mme MARTIN, Maire adjoint,  
**Mme BAIRRAS**, représenté par Mme DORLENCOURT, Conseillère municipale.  
**M. FUTOL**, représenté par M. BLOTTIERE, Conseiller municipal.  
**M. M. LEGOUGE**, représenté par M. P. LEGOUGE, Conseiller municipale.

**ÉTAIT ABSENT EXCUSÉ :** néant

**ÉTAIENT ABSENTS :** néant

**SECRETARE DE SEANCE :** **M. LACASSAGNE**

---

**OBJET : AVENANTS AUX MARCHES PUBLICS DE TRAVAUX DE REHABILITATION ET EXTENSION DU MARCHÉ COUVERT**

**DÉLIBÉRATION RELATIVE AUX AVENANTS AU MARCHÉ PUBLIC DE TRAVAUX  
RELATIF A LA RENOVATION ET L'EXTENSION DU MARCHÉ COUVERT.**

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales,

**VU** le Code de la commande publique et notamment son article R2194-2,

**VU** la délibération n°26/2023 en date du 28 mars 2023 relative aux marchés publics de travaux de rénovation et extension du marché couvert,

**VU** les projets d'avenants,

**VU** le budget,

**CONSIDERANT** que les travaux de rénovation et extension du marché couvert ont été attribués aux sociétés Somma (lot n°1, travaux de démolition, terrassement, gros œuvre, ravalement, bardage et plâtrerie), ETBI (lot n°2, travaux d'étanchéité et couverture), FMD (lot n°3, travaux de menuiserie extérieure), Etablissements Marin (lot n°4, travaux de peinture, carrelage et faïence), UTB (lot n°5, travaux de plomberie) et SEEDG (lot n°6, travaux d'électricité) pour un montant global et forfaitaire de 376 205,99 €HT, soit 451 447,19 €TTC.

**CONSIDERANT** qu'il est nécessaire de compléter les prestations initiales pour chaque lot par des prestations supplémentaires ayant un impact économique.

**CONSIDERANT** qu'un marché public peut être modifié lorsque des travaux, quel que soit leur montant, sont devenus nécessaires et ne figuraient pas dans le marché initial, à la condition qu'un changement de titulaire soit impossible pour des raisons économiques ou techniques tenant notamment à des exigences d'interchangeabilité ou d'interopérabilité avec les équipements, services ou installations existants achetés dans le cadre du marché initial.

**CONSIDERANT** la nécessité de conclure un avenant n°1 avec chaque entreprise titulaire,

**APRÈS** avoir entendu l'exposé de son rapporteur,

**APRÈS en avoir délibéré,**

- **A la majorité par 27 voix pour**  
6 voix contre : M. BLOTTIERE, Mme BAIRRAS (par procuration), M. P. LEGOUGE, Mme DORLENCOURT, M. FUTOL (par procuration), M. M. LEGOUGE (par procuration)

**APPROUVE** la conclusion d'un avenant n°1 au marché de travaux de rénovation et d'extension du marché couvert avec la société Somma titulaire du lot n°1 « travaux de démolition, terrassement, gros œuvre, ravalement, bardage et plâtrerie » d'un montant de 6 163,63 €HT, soit 7 396,36 €TTC.

.../...

**APPROUVE** la conclusion d'un avenant n°1 au marché de travaux de rénovation et d'extension du marché couvert avec la société ETBI titulaire du lot n°2 « travaux d'étanchéité » d'un montant de 5 320,11 €HT, soit 6 384,13 €TTC.

**APPROUVE** la conclusion d'un avenant n°1 au marché de travaux de rénovation et d'extension du marché couvert avec la société FMD titulaire du lot n°3 « travaux de menuiserie extérieure » d'un montant de 720,00 €HT, soit 864,00 €TTC.

**APPROUVE** la conclusion d'un avenant n°1 au marché de travaux de rénovation et d'extension du marché couvert avec la société Etablissements Marin titulaire du lot n°4 « travaux de peinture, carrelage, faïence » d'un montant de 12 017,00 €HT, soit 14 420,40 €TTC.

**APPROUVE** la conclusion d'un avenant n°1 au marché de travaux de rénovation et d'extension du marché couvert avec la société UTB titulaire du lot n°5 « travaux de plomberie » d'un montant de 1 853,92 €HT, soit 2 224,70 €TTC.

**APPROUVE** la conclusion d'un avenant n°1 au marché de travaux de rénovation et d'extension du marché couvert avec la société SEEDG titulaire du lot n°6 « travaux d'électricité » d'un montant de 46 507,30 €HT, soit 55 808,76 €TTC.

**AUTORISER** Monsieur le Maire à signer l'avenant n°1 relatif au lot n°1 « travaux de démolition, terrassement, gros œuvre, ravalement, bardage et plâtrerie » avec la société Somma ainsi que tous les documents s'y rapportant.

**AUTORISER** Monsieur le Maire à signer l'avenant n°1 relatif au lot n°2 « travaux d'étanchéité » avec la société ETBI ainsi que tous les documents s'y rapportant.

**AUTORISER** Monsieur le Maire à signer l'avenant n°1 relatif au lot n°3 « travaux de menuiserie extérieure » avec la société FMD ainsi que tous les documents s'y rapportant.

**AUTORISER** Monsieur le Maire à signer l'avenant n°1 relatif au lot n°4 « travaux de peinture, carrelage, faïence » avec la société Etablissements Marin ainsi que tous les documents s'y rapportant.

**AUTORISER** Monsieur le Maire à signer l'avenant n°1 relatif au lot n°5 « travaux de plomberie » avec la société UTB ainsi que tous les documents s'y rapportant.

**AUTORISER** Monsieur le Maire à signer l'avenant n°1 relatif au lot n°6 « travaux d'électricité » avec la société SEEDG ainsi que tous les documents s'y rapportant.

**DIT** que les dépenses en résultant sont imputées sur les crédits ouverts aux budgets des exercices concernés.

Fait et délibéré les jours, mois et an que dessus



**Olivier MARCHAU**  
Maire d'Epinay-sur-Orge